

SEPTEMBER 2023: NUMMER 9

HUIZE D'N HERD

Nieuwsbrief voor direct omwonenden

BOUW VAN HUIZE D'N HERD

IN DEZE NIEUWSBRIEF LEEST U MEER OVER DE BOUWERKZAAMHEDEN VAN HUIZE D'N HERD

EEN STAP DICHTER BIJ

In september bereiken we het hoogste punt van het nieuwe gebouw Huize d'n Herd. Een belangrijke mijlpaal in de bouw en hét moment om de betrokken bouwmedewerkers te bedanken voor hun harde werk en toewijding. Eind september zetten we hen in het zonnetje. Ook via deze weg willen we graag onze waardering voor hen uitspreken.



Nu de buitenzijde van het gebouw bijna klaar is, breekt er een nieuwe fase in de bouw aan. Het is tijd om te werken aan de binnenkant van het gebouw, zoals het aanbrengen van vloeren, wandbekleding, plafonds en andere afwerkingen. De stukadoors en de tegelzetter zijn al begonnen!

BOUWWERKZAAMHEDEN EN PLANNING*

*DOOR ONVERWACHTTE OMSTANDIGHEDEN KAN DE PLANNING AFWIJKEN

Wanneer	Wat gaan we doen
Begin september	Sluiten gevel vijfde verdieping
Half september	'Lijmwerk' van de dragende wanden op de zevende verdieping
Eind september	Sluiten gevel zesde verdieping Storten dakvloer
Begin oktober	Aanbrengen staalconstructie op het dak voor installaties Sluiten gevel zevende verdieping

WIST U DAT

de installaties in Huize d'n Herd erg duurzaam zijn? Ze behoren tot de meest milieuvriendelijke systemen die toegepast kunnen worden. Er is speciale aandacht voor een duurzame opwekking van warmte en koude en een goed binnenklimaat met ruim voldoende ventilatie.

Verwarming / koeling

Om het gebouw te verwarmen en koelen wordt een WKO-systeem gebruikt, wat staat voor Warmte en Koude Opslag. Op ongeveer 30 plekken slaan we warmte en kou op onder de grond, wel een paar honderd meter diep. Dit systeem zorgt ervoor dat het gebouw warm blijft als het koud is en koel als het warm is. Dat gebeurt met warmtepompen en door het gebruik van de natuurlijke kou van de bodem.

Elektriciteit

De benodigde elektriciteit wordt grotendeels opgewekt door zonnepanelen die op het gebouw zijn geïnstalleerd.

Warm water

Het warme water voor sanitaire voorzieningen wordt voornamelijk geleverd door het WKO-systeem. Dit water wordt vervolgens nog wat extra verwarmd tot 55°C door zogenaamde booster-boilers. Deze boilers werken samen met kleine warmtepompen om het water op de juiste temperatuur te brengen.

Lucht

De lucht in het gebouw wordt op een goede manier verversd door zowel een centraal als decentraal luchtbehandelingssysteem. Deze systemen zijn uitgerust met warmteterugwinning en filters om de luchtkwaliteit te waarborgen. Als dat nodig is, wordt de frisse lucht verwarmd of gekoeld met behulp van warmtepompen.

Alle belangrijke systemen in het gebouw zijn verbonden met een gebouwbeheersysteem. Dit maakt op afstand monitoren en beheren mogelijk, zodat alles efficiënt kan worden geregeld.

CONTACT

Met deze nieuwsbrief informeren wij u graag regelmatig over de actuele stand van zaken, activiteiten en voortgang van de bouw van Huize d'n Herd. Deze informatie vindt u ook op de website www.huizednherd.nl. Achter het bouwhek op de bouwplaats staat een informatiebord met relevante mededelingen over de bouw. Op vrijdagen tussen 9.30 en 10.00 uur bent u voor vragen van harte welkom in de keet op de bouwlocatie.

Hieronder vindt u de gegevens van de contactpersonen van het nieuwbouwproject Huize d'n Herd.

Vragen over de bouwwerkzaamheden

Bouwbedrijf van de Ven

Stephan van Schijndel, uitvoerder



0413-366933

algemeen@bouwbedrijfvandeven.nl



Vragen aan Woningbouwvereniging Bergopwaarts

Thijs Heuff, projectleider nieuwbouw



0493-327325

t.heuff@bow.nl



Vragen aan SMO

Daisy Lucassen, manager primair proces



06-53107545

d.lucassen@smo-helmond.nl

